

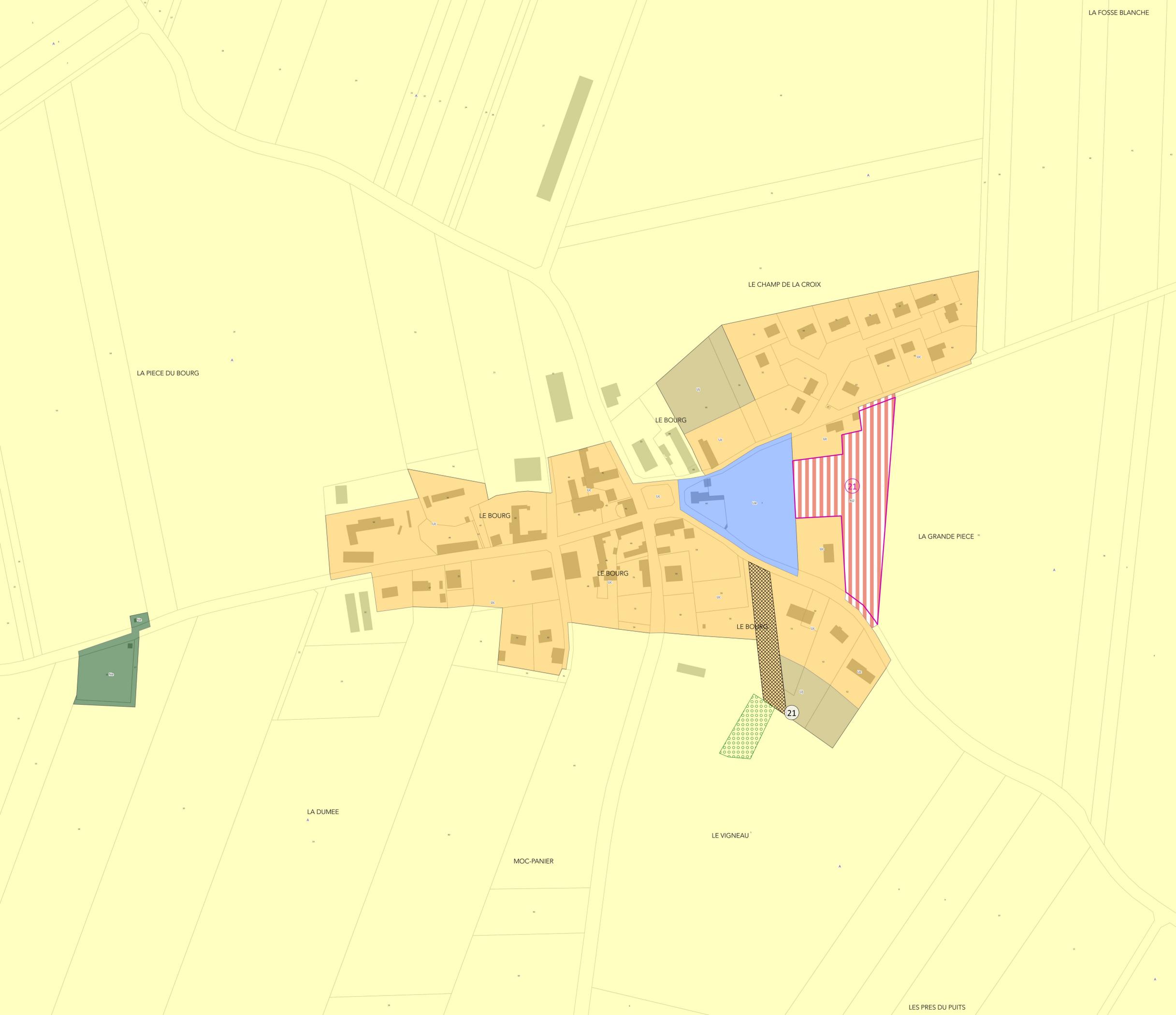
PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL  
ZONAGE RÉGLEMENTAIRE  
Commune de Freville-du-Gatinais  
Bourg Centre

PLU-i-H approuvé par délibération du Conseil Communautaire  
le 11 avril 2023

Albert FEVRIER  
Président



Sources : DGI, Cadastre, juil. 2022 - IGN® BD-PARCELLAIRE  
Réalisation : VILLE OUVERTE • Mars 2023



ZONAGE

- ZONE URBANISÉE**
  - Uc / Zone urbaine : extensions périphériques peu denses -et à certains hameaux ou lotissements desservis par les réseaux
  - Ue / Zone urbaine : équipements publics ou d'intérêts collectif
  - Uj / Zone de jardins privés, de vergers, intégrés au tissu urbain
- ZONE À URBANISER**
  - AU / Zone ouverte à l'urbanisation à court terme et à vocation à accueillir principalement de l'habitat
- ZONE NATURELLE**
  - Ne / Zone d'équipements située dans un site naturel
- ZONE AGRICOLE**
  - A / Zone à dominante agricole, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles

PRESCRIPTIONS

- Espace boisé classé à préserver (L113-1)
- Emplacement réservé (L151-41)
- Orientation d'Aménagement et de programmation (L151-6 et -7)

